

Avtal för uthyrning av hobbyrum

Brf HSB Åttan hyr ut hobbyrummet på Liljegatan 6 i Uppsala, enligt villkoren nedan, till den angivne hyrestagaren. Endast medlemmar av föreningen kan hyra rummet.

Hobbyrummet bokas hos medlem av styrelsen. I samband med bokning ska en depositionsavgift om 500 kr erläggas som fås tillbaka om reglerna följs. Depositionsavgiften återfås vid återlämnande av nyckeln.

Hobbyrummet får hyras högst sju dagar i följd.

Lokalen får nyttjas till kl 21.00 alla veckodagar. Under förutsättning att inga störande ljud förekommer, till kl 22.

Hyrestagaren ansvarar för:

- 1. Att inga störande maskinljud eller liknande förekommer efter kl. 21.00.**
- 2. Att vid eventuell skada på lokaler eller inventarier ersätta kostnader för att återställa lokal eller inventariet i ursprungligt skick eller att ersätta densamma.**
- 3. Att lokalerna lämnas i väl rengjort skick. Det innefattar att i hobbyrummet dammsuga samt våttorka golvet och ställa iordning inventarier där de fanns från början.**
- 4. Att återlämna nyckeln efter överenskommelse med styrelsemedlem.**
- 5. Skräp som är byggmaterial och rester från diverse arbete (exempelvis träspån från sågning) forslas bort. Byggmaterial och dylikt får ej slängas i soprummet. Då ibland container för grovsopor beställts, kan det slängas där. Se dock föreskrifter gällande grovsopor. Färg och dylikt lämnas till miljöstation.**

Om hyrestagaren inte uppfyller sina åtaganden enligt punkt 2 och 3 har Brf HSB Åttan rätt att på hyrestagarens bekostnad utföra erforderligt arbete med entreprenör på öppen räkning.

Om det kan konstateras att ovan angivna villkor inte följs kan hyrestagaren, efter beslut av styrelsen, avstängas från vidare utnyttjande av hobbyrummet.

Styrelsen har rätt att begränsa viss medlems regelbundna nyttjande av hobbyrummet om nyttjandet leder till att andra medlemmars möjlighet att använda rummet begränsas i alltför stor utsträckning.

Jag har tagit del av ovanstående villkor och förbinder mig härmed att noga rätta mig efter dessa samt är medveten om att jag, som hyrestagare, ansvarar för mitt eget nyttjande av hobbyrummet.

Uppsala, den...../.....20....

.....
Underskrift ansvarig hyrestagare

.....
Namnförtydligande

.....
Adress och lägenhetsnummer

.....
Telefon